Ref: MADR024 A1 - Madriu 24

PAS DE LA CASA

HUT2-005811

DESCRIPCIÓN

 Estudio Madriu 24 – Pas de la Casa (HUT2-005811) Acogedor estudio de 29 m² en la residencia Madriu, con capacidad para 2/3 personas y vistas a la plaza. Salón 1 sofá cama (135 cm) 1 cama individual Cocina Vitrocerámica Microondas Sin lavavajillas Sin lavadora Baño 1 WC Ducha Puntos fuertes Vistas a la plaza Ideal para 2 a 3 personas Espacio práctico y acogedor REGLAMENTO INTERNO Y CONDICIONES DE OCUPACIÓN Apartamentos turísticos – Pas de la Casa – Andorra Estimados clientes: Les damos la bienvenida a nuestros apartamentos turísticos en Pas de la Casa y les agradecemos la confianza depositada en nosotros. Para garantizar a todos una estancia agradable, cómoda y respetuosa con el vecindario, les rogamos que lean atentamente las siguientes normas y las respeten durante toda su estancia. 1. Estado del apartamento a la llegada A su llegada, les invitamos a comprobar el estado general del apartamento, del mobiliario y de los equipamientos puestos a su disposición. Cualquier anomalía, desperfecto o equipo defectuoso deberá comunicarse a nuestra agencia dentro de las 24 horas posteriores a la llegada. 2. Respeto a los vecinos y tranquilidad Nuestros apartamentos se encuentran en edificios donde también residen propietarios y residentes permanentes. Para preservar su tranquilidad: Se deberá respetar el descanso a partir de las 22:00 h. Deberán evitarse los ruidos molestos, los gritos y la música a un volumen elevado. No se permiten fiestas ni reuniones que puedan molestar a los vecinos. Las zonas comunes, los pasillos, los ascensores y las escaleras deberán utilizarse respetando a los demás ocupantes. 3. Prohibido fumar Todos nuestros apartamentos son espacios libres de humo. Está estrictamente prohibido fumar en el interior de los alojamientos. 4. Animales de compañía No se admiten animales de compañía sin la autorización previa de nuestra agencia. Cuando se autorice un animal, se aplicará un suplemento de 30 € por estancia. 5. Ocupación y utilización del alojamiento El apartamento está reservado exclusivamente a las personas declaradas en el momento de realizar la reserva, sin superar su capacidad máxima. Los huéspedes se comprometen a: Respetar el número máximo de

ocupantes. Utilizar el alojamiento, los equipamientos y el mobiliario con cuidado. No mover ni dañar los muebles. Respetar las instalaciones y las zonas comunes del edificio. Comunicar rápidamente cualquier incidencia o desperfecto detectado durante la estancia. 6. Limpieza y mantenimiento Les agradecemos que mantengan el apartamento en condiciones de limpieza satisfactorias durante su estancia. Los residuos domésticos deben depositarse en los contenedores habilitados en el exterior del edificio. Está prohibido dejar bolsas de basura en los pasillos y zonas comunes. 7. Salida y devolución del apartamento La salida debe realizarse antes de las 12:00 h, únicamente con cita previa concertada con la agencia. Antes de salir, les pedimos que: Retiren todas sus pertenencias personales antes de la inspección. Agrupen las sábanas y toallas sucias en la bolsa blanca facilitada. No quiten los protectores de los colchones. Doblen las mantas y edredones y los guarden en los armarios. Vuelvan a colocar las colchas. Bajen la calefacción. Depositen la basura en los contenedores exteriores. Devuelvan el apartamento en un estado de limpieza similar al de su llegada. En caso de limpieza insuficiente, se podrá descontar un importe de 55 € de la fianza, de conformidad con las condiciones comunicadas en el momento de la reserva. 8. Cumplimiento del reglamento El cumplimiento de estas normas es esencial para garantizar el buen funcionamiento de nuestro establecimiento y preservar la calidad de nuestros alojamientos. Cualquier desperfecto o incumplimiento detectado podrá dar lugar a una facturación adicional o a una deducción de la fianza, conforme a las condiciones contractuales aplicables. LES AGRADECEMOS SU COMPRENSIÓN Nuestro equipo queda a su entera disposición para cualquier consulta o dificultad durante su estancia. Les deseamos unas excelentes vacaciones en Pas de la Casa y momentos inolvidables en el corazón de Grandvalira. · SERVICIOS EXTRA (NO INCLUIDOS EN EL PRECIO) o Sábanas adicionales: 8,00 € o Toallas adicionales: 5,00 € o Suplemento por mascota: 30,00 € o Raclette: 5,00 € / día o Pérdida de llave: 50,00 € o Kit de limpieza adicional: 5,00 € o Limpieza extra: 55,00 € o Limpieza final: 55,00 € o Fianza / Depósito: 300,00 € o Parking: 84,00 € / semana (consultar disponibilidad) o Wi-Fi comunitario: no privado en el alojamiento Reserva ahora tu estancia en el Estudio Madriu 24!

Datos generales

Tipo de inmueble: **Estudio** m2: **32**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa:
Año de construcción: Tipo de piscina:
Vistas: **Vista de calle**

Características

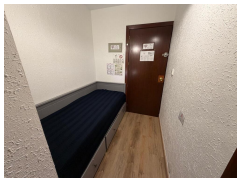
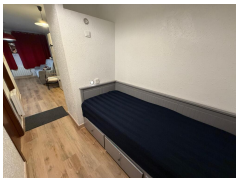
Número de habitaciones: **0** Aseos: **1** Baños con bañera: **1**
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **2** Cunas: **0** Sofás camas: **1**
Tipo de cocina:

Otras características

Ascensor

Equipamiento

typology_id Calefacción basic_elements
Equipamiento de cocina Tetera Microondas
Cafetera electric_coffee_maker_model Nevera
Termo TV Wifi gratis
Tostadora

Temporada	Precio	Estancia mínima
Estiu ALTA TEMPORADA		
28/10/2026 - 30/11/2026	417.00 € / Semana	3 Noches
Temporada Eco		
01/12/2026 - 04/12/2026	512.00 € / Semana	3 Noches
09/12/2026 - 18/12/2026		4 Noches
06/01/2027 - 29/01/2027		5 Noches
13/03/2027 - 16/03/2027		5 Noches
17/03/2027 - 21/03/2027		4 Noches
22/03/2027 - 24/03/2027		5 Noches
30/03/2027 - 04/04/2027		5 Noches
Temporada Baixa		
05/12/2026 - 08/12/2026	554.00 € / Semana	3 Noches
19/12/2026 - 25/12/2026		7 Noches
03/01/2027 - 05/01/2027		5 Noches
30/01/2027 - 05/02/2027		5 Noches
06/03/2027 - 12/03/2027		5 Noches
Temporada Alta		
26/12/2026 - 01/01/2027	851.00 € / Semana	7 Noches
02/01/2027 - 02/01/2027		5 Noches
13/02/2027 - 26/02/2027		7 Noches
Temporada Mitjana		
06/02/2027 - 06/02/2027	675.00 € / Semana	5 Noches
07/02/2027 - 12/02/2027		7 Noches
27/02/2027 - 05/03/2027		7 Noches
25/03/2027 - 29/03/2027		5 Noches